



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.02.2023

№ 80

г. Нижневартовск

О внесении изменений в приложение 2 к постановлению администрации района от 02.09.2022 № 1853 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заявление общества с ограниченной ответственностью «Уфагеотехпроект», действующего от имени общества с ограниченной ответственностью «ННК Северо-Варьеганское» от 26.01.2023 № 2423 о внесении изменений в постановление:

1. Внести в приложение 2 к постановлению администрации района от 02.09.2022 № 1853 «Об утверждении документации по планировке территории» для объекта «Обустройство Ван-Еганского месторождения. Куст №22Б расширение» изменения, изложив пункты 1.1 и 1.4 проекта межевания территории в новой редакции, согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.В. Тиханова.

Глава района

Б.А. Саломатин

Приложение к постановлению
администрации района
от 03.02.2023 № 80

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания территории предусмотрено межевание территории для размещения объекта «Обустройство Ван- Еганского месторождения. Куст №22Б расширение» согласно определенным проектом планировки территории границам и параметрам зоны планируемого размещения объекта.

В административном отношении объект расположен в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре Тюменской области, в Нижневартовском районе, Ван - Ёганском месторождении, на землях Аганского лесничества, Радужнинского участкового лесничества, в кварталах №510, 527.

Земельные участки будут образованы из земель государственной или муниципальной собственности, а также путём раздела земельного участка с кадастровыми номерами: 86:04:0000001:31224, 86:04:0000001:120729, 86:04:0000001:13684, 86:04:0000001:13685, 86:04:0000001:21956 с сохранением исходного в измененных границах.

Вид разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, заготовка древесины.

Земельные участки, которые будут отнесены к категориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не образуются.

Площадь испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

Таблица 1

№	Вид разрешенного использования	№ земельного участка	Площадь, га.	Категория земель	Местоположение
1. Одноцепная ВЛ 6кВ от фидера ф-18 на к-14 Ван-Еганского месторождения до к-22Б (линия1)					
2. ВЛ 6кВ ответвительная (линия 2) для подключения проектируемой КТП 6/0,4 кВ					
1.1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86:04:0000001:31224:ЗУ3	0,0529	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №510, 527
1.2		86:04:0000001:13684:ЗУ2	0,0081		Ханты-Мансийский автономный округ -

1.3	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины	86:04:0000001: 31224:3У4	0,3739		Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №510
1.4		86:04:0000001: 21956:3У1	2,0592		
1.5		86:04:0000001: 13685:3У2	0,3951		
3. Нефтегазосборный трубопровод 219х6 от к.22Б расширение до т.вр					
3.1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины	86:04:0000001: 31224:3У2	0,3624	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №510, 527
3.2	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86:04:0000001: 13684:3У1	0,0808		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №510
3.3		86:04:0000001: 13685:3У1	0,0148		
4. Площадка для бригадного хозяйства					
4.1	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины	86:04:0000001: 130332	0,4021	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №527
5. Площадка временного накопления отходов бурения					
5.1	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины	86:04:0000001: 130331	0,5048	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №527

6. Площадка под временный городок					
6.1	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины	86:04:0000001:130333	0,2839	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №510
6.2	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86:04:0000001:130360	0,0514		
7. Кустовая площадка №22Б расширение					
7.1	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины	86:04:0000001:130330	0,1841	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №527
8. Демонтаж Вл-6кВ					
8.1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины	86:04:0000001:31224:3У1	0,0527	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №527
8.2	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86:04:0000001:120729:3У1	0,0024		

1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектируемый объект расположен в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре Тюменской области, в Нижневартовском районе, Ван-Ёганского месторождения, на землях Аганского лесничества, Радужнинского участкового лесничества, в кварталах №510, 527(эксплуатационные леса).

Категория земель – земли лесного фонда.

Вид разрешенного использования: 1. Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых. 2. Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. 3. Заготовка древесины.

Лесной участок не затрагивает особо защитные участки леса.

Качественные и количественные характеристики лесных участков представлены в проектной документации лесного участка от 02.10.2020 г. (Приложение №15).